

Отчет о выполненных услугах оказанных в отношении общего имущества собственников помещений жилого многоквартирного дома № 99, по ул. Ключевая (январь-декабрь 2021 год)

тыс.руб.

1	Остаток на лицевом счете дома на 01.01.2021 года	-51,9
2	Начислено собственникам тех.содержание	4 745,80
3	Оплачено собственниками тех.содержание	3 725,50
	Задолженность собственников тех.содержание	1 020,30
4	Фактические затраты, в том числе:	3 609,20
	Т/обслуживание лифтов	467,40
	Страхование лифтов	18,50
	Обслуживание котельной	631,00
	Услуги спецтехники (уборка снега)	122,00
	З/п обслуживающего персонала (уборка подъездов, уборка территории, услуги сантехника, электрика)	562,50
	Материалы (дез.средства,хоз.инвентарь и др.)	129,00
	Налог УСН	78,00
	Налоговые отчисления в др.обязательные фонды	248,10
	Сезонная дезинсекция,дератизация	18,00
	Информационные услуги(программное обеспечение 1 С , эл.отчетности, ГИС ЖКХ,кассовое обеспечение, прочие расходы)	47,10
	Установка системы видеонаблюдения	239,00
	ТО внутридомовых инженерных систем и конструктивных элементов здания (в т.ч обслуживание пожарной сигнализации)	575,40
	Аварийно-диспетчерская служба	83,00
	Обслуживание банковского счета, услуги почты,услуги связи, прочие расходы	54,00
	Административные расходы : -аренда офиса; -материалы; -эплата административного персонала);	51,2 9,1 275,9
5	Финансовый результат за текущий период (Начислено - затрачено)	1 136,60
6	Остаток на лицевом счете дома на 31.12.2021 (С учетом предыдущего периода)	64,40

336,20

Отчет о предоставленных услугах на 31.12.2021 год

№ п/п	Организация по договору на оказание услуг	Предъявлено управляющей компании, тыс руб.	Оплачено поставщикам услуг, тыс руб.
1	ООО Газпроммежрегионгаз	2 073,90	1 812,80
2	ООО ТНС энерго Пенза	459,80	419,50
3	ООО УБО	103,30	103,30
4	ООО Пенза-Сервис	78,30	78,30
5	ООО Горводоканал	54,00	54,00
	Итого	2 769,30	2 467,90

ОБЩАЯ задолженность собственников на 31.12.2021

1761,90