

Отчет о выполненных услугах оказанных в отношении общего имущества собственников помещений жилого многоквартирного дома № 12 корпус 1, по ул. Рахманинова (май -декабрь 2021 год)

тыс.руб.

1	Остаток на лицевом счете дома на 01.01.2021 года	0,0
2	Начислено собственникам- тех.содержание	2004,0
3	Оплачено собственниками	1617,2
4	Задолженность собственников тех.содержание	386,8
5	Фактические затраты, в том числе:	1887,3
	Т/обслуживание лифтов	330,0
	Страхование лифтов	4,1
	Услуги спецтехники (уборка снега)	44,4
	З/п обслуживающего персонала (уборка подъездов, уборка территории, услуги сантехника, электрика)	357,7
	Материалы (дез.средства,хоз.инвентарь и др.)	46,0
	Налог УСН	53,5
	Налоговые отчисления в др.обязательные фонды	105,0
	Установка шлагбаумов	142,7
	Установка системы видеонаблюдения	389,0
	ТО внутридомовых инженерных систем и конструктивных элементов здания	128,0
	Информационные услуги(программное обеспечение 1 С , эл.отчетности,ГИС ЖКХ,кассовое обеспечение)	25,2
	Установка системы видеонаблюдения	29,4
	Аварийно-диспетчерская служба	35,5
	Обслуживание банковского счета, услуги почты,услуги связи	28,4
	Административные расходы : -аренда офиса; -материалы; -з\плата административного персонала);	35,0 9,8 123,6
6	Финансовый результат за текущий период (Начислено - затрачено)	116,7
7	Остаток на лицевом счете дома на 31.12.2021 (С учетом предыдущего периода)	-270,1

168,40

Отчет о предоставленных услугах на 31.12.2021 год

№ п/п	Организация по договору на оказание услуг	Предъявлено управляющей компании, тыс руб.	Оплачено поставщикам услуг, тыс руб.
1	ООО ТНС энерго Пенза	118,60	118,60
2	ООО УБО	238,80	238,80
3	ООО Пенза-сервис	31,70	31,70
	Итого	389,10	389,10

ОБЩАЯ задолженность собственников на 31.12.2021
(в т.ч. задолженность за коммунальные услуги)

416,80
30,00

