

**Отчет о выполненных услугах оказанных в отношении общего имущества собственников помещений жилого многоквартирного дома № 31 корп. 1, по ул. 8 Марта за 2022 год**

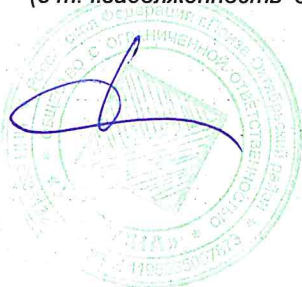
тыс.руб.

1	Остаток на лицевом счете дома на 01.01.2022 года	-74,6
2	Начислено собственникам- тех.содержание	1442,0
	Оплачено собственниками	1334,0
	Задолженность собственников тех.содержание	108,0
3	Фактические затраты, в том числе:	1340,6
	Обслуживание инженерных коммуникаций холодного, горячего водоснабжения, системы отопления, вентиляции (подготовка к отопительному сезону, гидравлические испытания, промывка и ремонт наружных и внутренних сетей, обслуживание и прочистка канализационной системы).	326,3
	Обслуживание конструктивных элементов МКД (санитарно-техническое и электротехническое обслуживание: осмотр и устранение дефектов фундамента, кровли, подвалов, фасада).	261,9
	Уборка мест общего пользования и придомовой территории, включая детскую и контейнерную площадки МКД	268,9
	Т/обслуживание и освидетельствование лифтов МКД	126,6
	Материалы (дез.средства,хоз.инвентарь, спецодежда и др.)	88,5
	Услуги спецтехники (механизованная уборка снега)	11,2
	Аварийно-диспетчерская служба	12,5
	Управленческие расходы (прием, хранение, сбор документации МКД, з/плата АУП с налогами, начисление платежей за ЖКУ, ведение претензионной и исковой работы обслуживание систем ГИС ЖКХ, 1 С, СБИС аренда офиса, услуги банка, почты, расчет экологии).	244,7
4	Финансовый результат за текущий период (Начислено - затрачено)	101,4
5	Остаток на лицевом счете дома на 01.01.2023 года	-81,2

Отчет о предоставленных услугах на 01.01.2023 года			
№ п/п	Ресурсоснабжающая организация по договору на оказание услуг	Предъявлено управляющей компании, тыс. руб.	Оплачено управляющей организацией, тыс. руб.
1	ООО Горводоканал	1,83	1,83
2	ТНС Энерго	113,17	113,17
3	ООО Пенза-сервис	62,55	62,55
4	ООО УБО	100,82	100,82
	ИТОГО	278,37	278,37

ОБЩАЯ задолженность собственников на 01.01.2023 года **214,00**  
(в т.ч. задолженность за коммунальные услуги) **106,00**

Директор:



В.В.Синюгин