

Отчет о выполненных услугах оказанных в отношении общего имущества собственников помещений жилого многоквартирного дома № 113, по ул. Озерная за 2023 год

тыс.руб

Начислено собственникам- тех.содержание	961,8
Оплачено собственниками	917,3
Долг собственников за тех.содержание	44,5
Фактические затраты, в том числе:	968,2
Обслуживание инженерных коммуникаций холодного, горячего водоснабжения, системы отопления, вентиляции и канализационной системы МКД	254,3
Обслуживание конструктивных элементов МКД (санитарнотехническое и электротехническое обслуживание: осмотр и устранение дефектов фундамента, кровли, подвалов, фасада, устранение аварий).	179,5
Обслуживание котельной	117,2
Благоустройство территории.уборка мест общего пользования и придомовой территории, включая детскую и контейнерную площадки МКД	86,6
Т/обслуживание, освидетельствование и страхование лифтов МКД	72,3
Материалы (дез.средства,хоз.инвентарь, спецодежда и др.)	78,8
Услуги спецтехники (механизованная уборка снега)	20,1
Аварийно-диспетчерская служба	9,6
Управленческие расходы (прием, хранение, сбор документации МКД, начисление платежей за ЖКУ, уплата налогов, ведение претензионной и исковой работы обслуживание систем ГИС ЖКХ, 1 С, СБИС аренда офиса, услуги банка, почты, расчет экологии).	149,8
Финансовый результат за текущий период (начислено затрачено)	-6,4

Отчет о предоставленных услугах за 2023 год

№ п/п	Организация по договору на оказание услуг	Предъявлено управляющей компании, руб.	Оплачено ресурсоснабжающей организации, руб.
1	ООО ТНС.энерго Пенза	75,3	75,3
2	ОАО Газпроммежрегионгаз	421,95	421,95
3	ООО Горводоканал	35,4	35,4
	Итого	532,65	532,65

ОБЩИЙ долг собственников за 2023 год 112,10

(в т.ч. за коммунальные услуги) 67,60

Директор:



В.В.Синюгин