

Отчет о выполненных услугах оказанных в отношении общего имущества собственников помещений жилого многоквартирного дома № 31, по ул. 8 Марта (апрель -декабрь 2020 год)

тыс.руб.

1	Остаток на лицевом счете дома на 02.04.2020 года	0,0
2	Начислено собственникам- тех.содержание	1178,7
3	Оплачено собственниками	970,7
	Задолженность собственников тех.содержание	208,0
4	Фактические затраты, в том числе:	947,9
	Т/обслуживание лифтов	88,3
	Страхование лифтов	1,5
	Обслуживание домофона	37,3
	Услуги спецтехники (уборка снега)	12,0
	З/п обслуживающего персонала (уборка подъездов, уборка территории, услуги сантехника,электрика)	198,7
	Материалы (дез.средства,хоз.инвентарь и др.)	46,2
	Налог УСН	76,5
	Налоговые отчисления в др.обязательные фонды	186,3
	Информационные услуги(программное обеспечение 1 С , эл.отчетности,ГИС ЖКХ,кассовое обеспечение)	15,6
	Дератизация	3,0
	Аварийно-диспетчерская служба	30,6
	Услуги почты	4,8
	Обслуживание банковского счета	25,7
	Административные расходы : -аренда офиса; -материалы; -з\плата административного персонала);	25,7 53,0 142,7
5	Финансовый результат за текущий период (Начислено - затрачено)	230,8
6	Остаток на лицевом счете дома на 31.12.2020 (С учетом предыдущего периода)	22,8

221,40

Отчет о предоставленных услугах на 31.12.2020 год

№ п/п	Организация по договору на оказание услуг	Предъявлено управляющей компании, руб.	Оплачено ресурсоснабжающей организации, руб.
2	ООО ТНС энерго Пенза	87,00	75,50
		87,00	75,50

ОБЩАЯ задолженность собственников на 31.12.2020
(в т.ч. задолженность за услуги ЖКХ)

-226,00
18,00

Директор:

В.В.Синюгин