

**Решение собственника помещения, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Московская, д. 67,  
принявшего участие в общем собрании собственников помещений по адресу: г. Пенза, ул.  
Московская, д. 67, в форме очно-заочного голосования с 14.03.2020 г. по 30.03.2020 г.**

Общая площадь: \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup>

Собственник помещения: \_\_\_\_\_

Адрес помещения: г. Пенза, ул. Московская, д. 67, кв. (пом.) \_\_\_\_

Документ, подтверждающий право собственности: \_\_\_\_\_

Площадь помещения в собственности: \_\_\_\_ м<sup>2</sup>. Количество голосов: \_\_\_\_

**Вопросы, поставленные на голосование:**

№ п/п	Пункты повестки дня	«За»	«Против»	«Воздержался»
1	Выбрать председателя общего собрания собственников: председателя правления ТСЖ «Московский» С. В. Янченко, выбрать секретаря общего собрания собственников: управляющую ТСЖ «Московский» Серегину Т. В., назначить собственников кв. 13 Селиверстову И. А., собственника нежилого помещения Бренько А. В., собственника кв. 38 Кусакину С. А., председателя собрания, секретаря собрания членами комиссии по подсчету голосов общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Пенза, ул. Московская, д. 67			
2	Утвердить список членов ТСЖ «Московский», являющийся приложением к протоколу общего собрания			
3	Утвердить отчет о финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ «Московский» за 2018 год, являющийся приложением к протоколу общего собрания			
4	Утвердить отчет о финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ «Московский» за 2019 год, являющийся приложением к протоколу общего собрания			
5	Утвердить план работы ТСЖ «Московский» на 2020 год, являющийся приложением к протоколу общего собрания			
6	Утвердить размер платы за содержание помещения по адресу: г. Пенза, ул. Московская, д. 67 в размере: <b>25 рублей с 1 м<sup>2</sup></b> площади помещения, находящегося в собственности.			
7	Принять решение о введении ограничения использования земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом по адресу: г. Пенза, ул. Московская, д. 67 в виде монтажа металлического ограждения территории, прилегающей к многоквартирному дому, двух калиток, одних пожарных ворот, одних автоматических ворот для доступа транспортных средств в многоквартирный дом, расположенный по адресу: г. Пенза, ул. Московская, д. 67 (далее – ограждение). Утвердить следующий режим ограничения использования земельного участка, принадлежащего собственникам помещения по адресу: г. Пенза, ул. Московская, д. 67: разрешить использования земельного участка, принадлежащего собственникам помещения по адресу: г. Пенза, ул. Московская, д. 67 для пешеходного доступа и для доступа автомобилей следующим лицам: Собственникам помещений по адресу: г. Пенза, ул. Московская, д. 67, Лицам, проживающим по адресу: г. Пенза, ул. Московская, д. 67, Лицам, с которыми ТСЖ «Московский» заключило договоры о совместном использовании земельного участка, принадлежащего собственникам помещения по адресу: г. Пенза, ул. Московская, д. 67. Остальным лицам запретить доступ на земельный участок, за исключением случаев, предусмотренных Законодательством РФ.			
8	Местом хранения протокола общего собрания собственников помещений определить офис ТСЖ «Московский», г. Пенза, ул. Московская, д. 67, разместить результаты голосования по адресу: г. Пенза, ул. Московская, д. 67 в виде выписки из протокола в течение двух недель со дня подведения итогов заочного голосования собственников помещений на досках объявлений в местах общего пользования.			

Дата « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2020 г. Подпись \_\_\_\_\_ Расшифровка \_\_\_\_\_

**Дата проведения итогов общего собрания собственников (дата подведения итогов заочной части голосования): до 18-00 25 февраля 2020 г. Место сбора решений собственников: офис ТСЖ «Московский», г. Пенза, ул. Московская, д. 67, вторник, четверг с 19-00 до 19-30 ч.**

**Решение члена ТСЖ «Московский» принявшего участие в общем собрании членов ТСЖ «Московский» по адресу: г. Пенза, ул. Московская, д. 67, в форме очно-заочного голосования с 15.02.2020 г. по 25.02.2020 г.**

Собственник помещения: \_\_\_\_\_

Адрес помещения: г. Пенза, ул. Московская, д. 67, кв. (пом.) \_\_\_\_\_

Документ, подтверждающий право собственности: \_\_\_\_\_

Количество голосов: 1

**Вопросы, поставленные на голосование:**

№ п\п	Пункты повестки дня	«За»	«Против»	«Воздержался»
1	Выбрать председателя общего собрания членов ТСЖ «Московский»: председателя правления ТСЖ «Московский» С. В. Янченко, выбрать секретаря общего собрания членов ТСЖ «Московский»: управляющую ТСЖ «Московский» Серегину Т. В., назначить собственников кв. 13 Селиверстову И. А., собственника нежилого помещения Бренько А. В., собственника кв. 38 Кусакину С. А., председателя собрания, секретаря собрания членами комиссии по подсчету голосов общего собрания членов ТСЖ «Московский»			
2	Выбрать членов правления ТСЖ «Московский»: Янченко С. В. Корчагин П. С. Селиверстова И. А. Серегина Т. В. Бренько А. В. Фирстова Н. В.			
3	Выбрать ревизионную комиссию ТСЖ «Московский»: Кусакина С. А. Глебова Т. В. Середкина С. А.			
4	Принять решение о передаче на ответственное хранение части доли, принадлежащей ТСЖ «Московский», в ТП-108а,3 в ЗАО «ПГЭС». Поручить председателю правления ТСЖ «Московский» заключить договор хранения, являющийся приложением к протоколу.			
5	Местом хранения протокола общего собрания членов ТСЖ «Московский» определить офис ТСЖ «Московский», г. Пенза, ул. Московская, д. 67, разместить результаты голосования по адресу: г. Пенза, ул. Московская, д. 67 в виде выписки из протокола в течение двух недель со дня подведения итогов заочного голосования членов ТСЖ «Московский» на досках объявлений в местах общего пользования.			

Дата « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2020 г. Подпись \_\_\_\_\_ Расшифровка \_\_\_\_\_

**Дата проведения итогов общего собрания собственников (дата подведения итогов заочной части голосования): до 18-00 25 февраля 2020 г. Место сбора решений членов ТСЖ «Московский»: офис ТСЖ «Московский», г. Пенза, ул. Московская, д. 67, вторник, четверг с 19-00 до 19-30 ч.**