

Отчет о выполненных услугах оказанных в отношении общего имущества собственников помещений жилого многоквартирного дома № 99, по ул. Ключевая (январь-декабрь 2020 год)

тыс.руб.

1	Остаток на лицевом счете дома на 01.01.2020 года	-12,9
2	Начислено собственникам- тех.содержание	2701,5
	Начислено прочие услуги	37,1
3	Оплачено собственниками	2260,3
	Задолженность собственников тех.содержание	478,3
4	Фактические затраты, в том числе:	2299,3
	Т/обслуживание лифтов	182,2
	Страхование лифтов	4,5
	Обслуживание котельной	431,7
	Услуги спецтехники (уборка снега)	18,9
	З/п обслуживающего персонала (уборка подъездов, уборка территории, услуги сантехника,электрика)	483,5
	Материалы (дез.средства,хоз.инвентарь и др.)	123,4
	Налог УСН	10,9
	Налоговые отчисления в др.обязательные фонды	489,9
	Дезинсекция	5,0
	Информационные услуги(программное обеспечение 1 С , эл.отчетности,ГИС ЖКХ,кассовое обеспечение)	41,4
	Аварийно-диспетчерская служба	44,5
	Услуги почты	21,9
	Обслуживание банковского счета	30,7
	Административные расходы : -аренда офиса; -материалы; -з\плата административного персонала);	36,6 75,4 298,8
5	Финансовый результат за текущий период (Начислено - затрачено)	439,3
6	Остаток на лицевом счете дома на 31.12.2020 (С учетом предыдущего периода)	-51,9

410,80

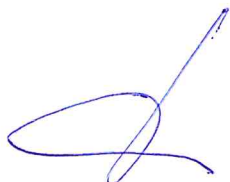
Отчет о предоставленных услугах на 31.12.2020 год

№ п/п	Организация по договору на оказание услуг	Предъявлено управляющей компании, руб.	Оплачено ресурсоснабжающей организацией, руб.
1	Газпроммежрегионгаз	444,90	243,86
2	ООО ТНС энерго Пенза	23,56	20,06
3	ООО Пенза-Сервис (домофон)	42,89	38,18
		511,35	302,10

ОБЩАЯ задолженность собственников на 31.12.2020
(в т.ч. задолженность за услуги ЖКХ)

-718,90
240,60

Директор:



В.В.Синюгин